

## ALLOGGIO TIPO E3

### SUPERFICIE UTILE (CALPESTABILE)

Soggiorno	mq	31,23
Cucina	mq	8,82
Bagno	mq	4,81
Letto	mq	15,07
Disimpegno	mq	3,05
Lavanderia	mq	2,60
Serra solare	mq	8,15

Totale superficie utile mq **73,73**

Balconi mq 60,88

**SUPERFICIE LORDA** comprendente la superficie racchiusa dai muri perimetrali (questi inclusi), esclusi balconi e serra solare: **83,00 mq**

**SUPERFICIE COMMERCIALE**, comprendente le superfici:  
lorda + 60% serra solare + 30% balconi per i primi 25 mq, 10% balconi per la superficie eccedente 25 mq, 45% box auto, 20% cantinola, 10% posto auto scoperto: **119 mq**

